



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Почтамтская, д. 2/9,  
Санкт-Петербург, Россия, 190000

Директору Федерального государственного  
бюджетного учреждения науки «Главная  
(Пулковская) астрономическая обсерватория  
Российской академии наук»

Степанову А.В.

Пулковское шоссе, д. 65  
Санкт-Петербург, 196140

77 09 10/14 № 7-958-1012

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

GAO РАН	20/14 г.
Вх. № 798	
Основного	л.
Приложения	л.

Уважаемый Александр Владимирович!

Прокуратурой Санкт-Петербурга проведена проверка по обращению председателя постоянной Комиссии по образованию, культуре и науке Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Резника М.Л. по вопросу возможного нарушения требований градостроительного и земельного законодательства на территории защитной парковой зоны Пулковской обсерватории - Главной астрономической обсерватории Российской академии наук (далее - Пулковская обсерватория, ГАО РАН) и по другим вопросам.

Установлено, что в соответствии с распоряжением Совнаркома СССР от 11.03.1945 № 4003-р и решением Исполкома Ленсовета от 28.05.1945 №147-2-б за Пулковской обсерваторией был закреплен участок земли для построек и разбивки парка в размере до 150 га и установлена защитная парковая зона в радиусе 3 км вокруг Пулковской обсерватории с запрещением в ней промышленного и крупного жилищного строительства и с согласованием всякого строительства в этой зоне с дирекцией обсерватории.

По состоянию на 2000 год в границах защитной парковой зоны ГАО РАН площадью 2 827 га располагались земли сельскохозяйственного использования ориентировочной площадью 2 110 га (75% площади защитной парковой зоны). После акционирования сельхозпредприятий, располагавшихся в границах защитной парковой зоны, распоряжение указанными земельными участками осуществлялось собственниками самостоятельно. По информации, имеющейся в региональной информационной системе, содержащей сведения об объектах недвижимости и объектах землеустройства «Геоинформационная система Санкт-Петербурга» (далее - РГИС), на территории защитной парковой зоны Пулковской обсерватории к настоящему времени сформировано более 300 земельных участков.

На основании распоряжения Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга от 03.09.2012 №1869 осуществлялась разработка документации по планировке территории базисного квартала 7723В, ограниченной территорией Пулковской обсерватории, Пулковским шоссе, проектируемыми проездами №5,

АС 161320

